

西青区 11p-10-07 单元 07 街坊局部地块控制性详细规划修改方案控制指标一览表

单元号	地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积(公顷)	容积率	建筑密度(%)	建筑限高(m)	绿地率(%)	配套设施项目	备注
11p-10-07	07-05	B	商业服务业设施用地	15.85	≤1.3	≤60	-	≥10		
	07-10	R	居住用地	4.83	≤2.2	≤30	≤54	≥40	菜市场、公园绿地	菜市场合建 公园绿地不小于 0.8 公顷

注：表中用地面积为图量数据，现状地块应以实测指标为准，规划实施应以行政许可审批文件为准。